



DUNA HOUSE[®]
CSOPORT



RENDKÍVÜLI KÖZLEMÉNY

A **DUNA HOUSE HOLDING Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1016 Budapest, Gellérthegy utca 17.; Cg. 01-10-048384; továbbiakban: „Társaság”) a nyilvánosan forgalomba hozott értékpapírokkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség részletes szabályairól szóló 24/2008. (VIII. 15.) PM rendeletrre hivatkozással rendkívüli tájékoztatás keretében az alábbi információt teszi közzé:

A Társaság 2019. július 2-án bankhitelszerződést kötött a Raiffeisen Bank Zrt-vel összesen 2.4 milliárd forint szabadfelhasználású hitelre 7 éves futamidő mellett. A hitelfelvétel célja a Társaság akvizíciós terveihez szükséges források és általános finanszírozási igényének biztosítása.

A hitel részletei az alábbiak

Rendelkezésre tartott hitelösszeg	2 368 millió Ft
Lehívási időszak	Aláírást követő 9 hónap
Hitelkamat	Kedvező piaci kamatozású hitel, 3-havi változó kamattal
Főbb biztosítékok	Jelzálog befektetési és operatív ingatlan portfólión, üzletrész zálog a core operáció magyar leányvállalatain, cégcsoporton belüli kezesség
Főbb kötelezettségvállalások	Alapszabály banki engedéllyel történő módosítása, legfeljebb a jelenlegi osztalékpolitika szerinti osztalékfizetés, Alapító tulajdonosok 50%+1 szavazatának megtartása, Nettó bankhitel / EBITDA arány 3.0x alatt

Budapest, 2019. július 4.

Duna House Holding Nyrt.