
FELÜGYELŐBIZOTTSÁGI és AUDITBIZOTTSÁGI JELENTÉS
a DUNA HOUSE HOLDING Nyrt. 2023. december 31-i fordulónappal készített IFRS szerinti egyedi
éves beszámolójáról

A **DUNA HOUSE HOLDING Nyrt.** (székhely: 1016 Budapest, Gellérthegy utca 17. Cg. 01-10-048384; továbbiakban „**Társaság**”) 2024. április 29. napjára összehívott éves rendes közgyűlése („**Közgyűlés**”) részére.

A Felügyelőbizottság és az Auditbizottság áttekintette a Társaság IFRS szerinti 2023. üzleti évről készített egyedi éves pénzügyi beszámolóját és az azokat alátámasztó dokumentumokat. A negyedéves jelentések igazgatósági előterjesztése során a Felügyelőbizottság és az Auditbizottság évközi pénzügyi beszámolókat is megismerte.

A Felügyelőbizottság a Társaság IFRS szerinti 2023. üzleti évről készített egyedi éves pénzügyi beszámolójában foglaltakkal, az auditálási jelentésben leírt értékelő megállapításokkal egyetért.

Mindezek alapján a Társaság 2023. évi mérlegét, eredmény-kimutatását, kiegészítő mellékletét és ületi jelentését – az abban foglaltak valóságának és szabályszerűségének könyvvizsgálói igazolása által megerősítve – a Közgyűlés által elfogadásra ajánlja.

FELÜGYELŐBIZOTTSÁGI és AUDITBIZOTTSÁGI JAVASLAT
a DUNA HOUSE HOLDING Nyrt. 2023. december 31-i fordulónappal készített IFRS szerinti egyedi
éves beszámolójának elfogadására

A Társaság által készített, a Társaság **2023.** évi tevékenységét részletező, Közgyűlés elé terjesztett auditált éves pénzügyi beszámolóban foglaltak (529900H88CH9J67U0764-2023-12-31-hu.zip digitális fájlban – HASH kód: EA93585F0B2DDA477E5D2A0313683ACA3A58DAA54F4228DB71E9B2F5C90820E8 – lévő 2023. évi egyedi pénzügyi kimutatás), valamint a könyvvizsgálatot végző Ernst & Young Könyvvizsgáló Kft. által készített elemzés és hitelesítő nyilatkozat, továbbá a beszámoló megvitatása során szerzett tapasztalatai alapján a Felügyelőbizottság és egyben az Auditbizottság a következőket javasolja a Tisztelt Közgyűlésnek elfogadásra:

1. A közgyűlés elé terjesztett, IFRS szerinti, auditált 2023. évi pénzügyi beszámolót (amelyben a mérleg eszköz és forrás oldalának egyező végösszege **18.922.637** eFt) fogadja el.
2. A 2023. évi auditált pénzügyi beszámoló eredmény-kimutatásában megjelölt teljes átfogó jövedelmet **2.934.517** eFt nyereséggel fogadja el.

Budapest, 2024. április 8.

Redling Károly
a Felügyelőbizottság és az Auditbizottság elnöke